

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н Ы Й О Т Ч Е Т

*Открытое акционерное общество «Агропромышленная компания
«Константиново»*

Код эмитента:

0	9	2	6	7
---	---	---	---	---

 –

Н

за II квартал 2008 г.

*Место нахождения: 142015, Московская область, Домодедовский район, аэропорт
«Домодедово», Здание ЛЭРМ, АТБ*

*Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных
бумагах*

Управляющий директор

_____ А.Г. Чирков
(подпись)

Дата «8» августа 2008 г.

Главный бухгалтер

_____ Л.А. Синева
(подпись)

Дата «8» августа 2008 г.

М.П.

Контактное лицо: *Синева Любовь Александровна*

Тел.: **8-49646-24021** Факс: **8-49646-24021**

Адрес электронной почты: *нет*

Адрес страницы в сети Интернет
на которой раскрывается информация,

содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.avistareg.ru

Оглавление

Оглавление.....	1
Введение.....	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента.....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	6
1.4. Сведения об оценщике эмитента	7
1.5. Сведения о консультантах эмитента.....	8
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	8
II. Основная информация.....	8
о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.....	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента.....	8
2.3. Обязательства эмитента.....	10
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.....	11
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.....	11
III. Подробная информация об эмитенте	14
3.1. История создания и развитие эмитента.....	14
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	17
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	20
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.....	21
IV. Сведения о финансово - хозяйственной деятельности эмитента	21
4.1. Результаты финансово - хозяйственной деятельности эмитента	21
4.2. Ликвидность эмитента.....	23
4.3. Размер, структура и достаточность капитала и оборотных средств эмитента.....	24
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно - технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	26
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.....	26
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово- хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	30
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	30
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	32
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	36

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	36
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	37
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово - хозяйственной деятельностью эмитента	38
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	39
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	40
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	40
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	40
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	40
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	40
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	41
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	41
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	42
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	42
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	42
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента	43
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал	43
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год.....	43
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	43
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	43
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	43
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности эмитента	43
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах .	44
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	44
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	46
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	47

8.4 Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	47
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	48
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	48
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	48
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	48
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	53
8.10. Иные сведения.....	53
Бухгалтерская отчетность.....	54

Введение

а) Полное фирменное наименование эмитента.

Открытое акционерное общество «Агропромышленная компания «Константиново».

Сокращенное фирменное наименование.

ОАО «АПК «Константиново»

б) Место нахождения эмитента.

142015, Московская область, Домодедовский район, аэропорт «Домодедово», Здание ЛЭРМ, АТБ

в) Номера контактных телефонов эмитента, адрес электронной почты.

Тел.: 8-49646-24021 Факс: 8-49646-24021

Адрес электронной почты: не имеет

г) Адрес страницы в сети Интернет, на которой публикуется полный текст ежеквартального отчета эмитента.

www.avistareg.ru

д) Основные сведения о ценных бумагах эмитента, находящихся в обращении:

Вид: акции (именные)

Категория (тип): обыкновенные

Количество ценных бумаг выпуска: 200 000

Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска: 1 руб.

В отчетном квартале размещение ценных бумаг эмитентом не осуществлялось.

е) Иная информация.

Иная информация отсутствует.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента.

*В соответствии со статьей 12 Устава ОАО «АПК «Константиново»:
«12. СТРУКТУРА ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА*

12.1. Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;*
- Совет директоров;*
- Единичный исполнительный орган – Управляющая организация.*
- Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью Общества является Ревизионная комиссия».*

Члены совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.

Совет директоров

Председатель: *Александр Георгиадес*

Члены совета директоров:

Александр Георгиадес

Генетлиос Коккинос

Кириаки Петру Савиду

Георгула Мавриду

Евдокия Теохариду

Единоличный и коллегиальный органы управления эмитента и должностные лица управляющего эмитента.

Полномочия исполнительного органа эмитента переданы управляющей компании – *Компания «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»*

Полное фирменное наименование: *Компания «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»*

Сокращенное фирменное наименование: *Компания «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»*

Наименование на английском языке: *SHELSHIRE CONSULTANTS LIMITED*

Органы управления управляющей организации:

- общее собрание участников*
- директора*

управляющий директор *Компании «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»:*

Чирков Александр Григорьевич

год рождения: *1981 г.*

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом.

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование: *Раменский филиал банка «Возрождение»(ОАО) г.*

Раменское

Сокращенное наименование: *Раменский филиал банка «Возрождение»(ОАО) г. Раменское*

Место нахождения: *140100, Московская область, г. Раменское, ул.Красноармейская, д.3*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *5000001042*

Типы и номера счетов:

текущий рублевый: *40702810404300240043*

валютный текущий: *40702840804300140043*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810900000000181*

БИК: *044525181*

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента.

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Аудиторско-консультационная компания «Центрконсауд»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Аудиторско-консультационная компания «Центрконсауд»*

Место нахождения: *г. Москва, Земляной вал, д.7/1, стр.1*

Тел.: -

Факс: -

Адрес электронной почты: -

Данные о лицензии аудитора:

Номер лицензии: *Е 004323*

Дата выдачи: *15.05.2003 г.*

Срок действия: *15.05.2009 г.*

Орган, выдавший лицензию: *Министерство финансов РФ*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: -

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, и меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, отсутствуют.*

Порядок выбора аудитора эмитента:

Процедура выдвигания кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *Аудиторская компания предлагается Советом директоров и утверждается на общем собрании акционеров.*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *Аудит включает в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности, информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством ОАО «АПК «Константиново», а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности.*

Раскрывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: *долей не имеет*

предоставление заемных средств аудитором (должностным лицам аудитора) эмитентом: **нет**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи: **нет**

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): **таких лиц нет**

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, а также информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер оплаты услуг аудиторской компании определяется Советом директоров ОАО «АПК «Константиново».

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

В отчетном периоде оценщик **не привлекался**

1.5. Сведения о консультантах эмитента.

Консультанты **не привлекались.**

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

Таких лиц нет.

II. Основная информация

о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Показатели финансово – экономической деятельности эмитента рассчитаны по рекомендуемой методике, указанной в Постановлении ФКЦБ «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» от 2.07.2003 г. № 03-32/пс.

Наименование показателя	За 2 кв.2008
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	29623
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	251,41
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	6,6
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, руб.	-106,0
Уровень просроченной задолженности, %	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	2,5
Доля дивидендов в прибыли, раз	0
Производительность труда, руб./чел	1764400
Амортизация к объему выручки, %	1,7

Низкий размер стоимости чистых активов связан со значительными заимствованиями и свидетельствует о неэффективной финансово – экономической деятельности общества.

Показатель «Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам» показывает, сколько копеек заемных средств привлечено Эмитентом на 1 руб.

собственных средств. Данный показатель свидетельствует о том, что политика Эмитента по финансированию хозяйственной деятельности направлена в пользу привлечения средств сторонних инвесторов. Этот факт свидетельствует о продолжении тенденции к заимствованию денежных средств. Сложившееся соотношение привлеченных средств к собственным находится на таком уровне, при котором уровень кредитного риска Эмитента существенно возрастает, а уровень финансовой независимости Эмитента снижается.

Показатель «Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам» показывает, сколько копеек краткосрочных обязательств привлечено Эмитентом на 1 руб. собственных средств. Анализ данного показателя свидетельствует о том, что в структуре обязательств Эмитента присутствуют как долгосрочные обязательства, так и краткосрочные обязательства, причем долгосрочные обязательства преобладают. Значительное снижение значения показателя «Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам» на конец отчетного периода свидетельствует о снижении краткосрочной задолженности Эмитента и некотором повышении его финансовой независимости. Таким образом, учитывая анализ предыдущего показателя, можно сделать вывод о том, что наблюдается тенденция к уменьшению кредитного и инвестиционного рисков Эмитента, хотя данные риски высоки. Анализ данного показателя свидетельствует о том, что данное положение может негативным образом отразиться на платежеспособности Эмитента и устойчивости его финансового положения.

Показатель «Покрытие платежей по обслуживанию долгов» показывает возможности предприятия по погашению текущих обязательств за счет текущих прибылей. Низкое значение рассматриваемого показателя объясняется значительными заимствованиями, которые осуществляет Эмитент при увеличении размера получаемых убытков. Значения показателя свидетельствуют о невозможности покрытия обязательств Эмитента за счет чистой прибыли, т.е. необходимо использовать дополнительные источники покрытия обязательств.

Показатель «Уровень просроченной задолженности» показывает долю просроченной задолженности Эмитента в общей сумме обязательств Эмитента. Высокий уровень данного показателя означает снижение платежеспособности, кредитоспособности, снижения финансовой устойчивости предприятия, что подрывает доверие к Обществу со стороны кредиторов. Значение анализируемого показателя в отчетном периоде свидетельствует об укреплении финансовой устойчивости предприятия, т.к. просроченная задолженность отсутствует. Тем не менее, политика Эмитента в области заимствований должна носить более осторожный характер.

Показатель оборачиваемости дебиторской задолженности показывает количество оборотов дебиторской задолженности за анализируемый период. Чем больше значение данного показателя, тем меньший срок требуется для погашения дебиторской задолженности. Значение показателя оборачиваемости дебиторской задолженности в отчетном периоде составляет 4,7 раз. В предыдущем отчетном периоде значение показателя оборачиваемости дебиторской задолженности составляло 15 раз.

Показатель «Доля дивидендов в прибыли» показывает долю чистой прибыли Эмитента, направляемой на выплату дивидендов акционерам Эмитента. Учитывая, что дивиденды не выплачиваются, значения показателя равны нулю.

В целом анализ показателей финансово-экономической деятельности Эмитента за 2 полугодие 2008 года свидетельствует о не достаточно устойчивом финансово – экономическом положении Эмитента, уровне платежеспособности, кредитоспособности, инвестиционной привлекательности. В настоящее время

кредитный и инвестиционный риски, а также риск платежеспособности Эмитента существенен, поэтому политика Эмитента в области заимствований должна носить более взвешенный характер.

2.2. Рыночная капитализация эмитента.

Обыкновенные именные акции Эмитента к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг не допущены. Рыночная капитализация Эмитентом не определена.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

структура кредиторской задолженности на 30.06.2008 г.

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, руб.	775000	
В том числе просроченная, руб.	-	
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, руб.	131000	
В том числе просроченная, руб.	-	
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, руб.	174000	
В том числе просроченная, руб.	-	
Кредиты, руб.		-
В том числе просроченные, руб.		-
Займы, всего, руб.	730000	72512000
В том числе просроченные, руб.		-
В том числе облигационные займы, руб.		-
В том числе просроченные облигационные займы, руб.		-
Прочая кредиторская задолженность, руб.	154000	-
В том числе просроченная, руб.		-
Итого, руб.	1934000	72512000
В том числе итого просроченная, руб.		-

Просроченной кредиторской задолженности нет

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности в составе кредиторской задолженности эмитента за соответствующий отчетный период:

на 30.06.2008 г.

Полное и сокращенное фирменное наименование	Место нахождения	Сумма кредиторской задолженности (иностранная валюта)	Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)
Компания «Astorga Trading Limited»	Кипр	1849000	-

Кредитор, на долю которого приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской

задолженности, аффилированным лицом эмитента **не является**

Просроченной кредиторской задолженности, в том числе по кредитным договорам или договорам займа, а также по выпущенным эмитентом долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, другим) **нет**.

2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершённых финансовых лет и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов стоимости чистых активов эмитента на дату последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора.

На 30.06.2008 г.

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, руб./иностранная валюта	Срок кредита (займа) /срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Договор займа №АТК-04	Компания «Astorga Trading Limited»	1849000	02.07.2009 г.	-

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства за соответствующий отчетный период **нет**

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Любые соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах: **Таких обязательств нет**

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном периоде эмиссии ценных бумаг **не было**.

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

2.5.1. Отраслевые риски

Ухудшение ситуации в отрасли может негативным образом отразиться на деятельности Эмитента, в частности привести к снижению объемов производства, потере рынков сбыта, увеличению себестоимости продукции.

Наиболее значимые возможные изменения в отрасли:

- на внешнем рынке:

- **Изменения законодательства, затрагивающего интересы отрасли, например, изменение размера или отмена квот на ввоз на территорию РФ импортного мяса птицы.**

- на внутреннем рынке:

- Увеличение диспаритета цен на промышленную и сельскохозяйственную продукцию;
- Снижение рыночных цен ввиду избытка продукта на рынке.

Предполагаемые действия Эмитента в случае изменения ситуации в отрасли:

- Снижение себестоимости производимой продукции;
- Заключение долгосрочных контрактов с поставщиками сырья и покупателями готовой продукции;
- Заключение соглашений с конкурентами о поддержании единой цены реализации на готовую продукцию.

Риски, связанные с возможным изменением на внешних рынках цен на сырье, услуги отсутствуют, т.к. Эмитент в своей деятельности использует только местные источники ресурсов, работ, услуг.

Риски, связанные с возможным изменением на внешних рынках цен на продукцию и (или) услуги Эмитента, отсутствуют, т.к. Эмитент не поставляет изготавливаемую им продукцию на внешние рынки.

Риски, связанные с возможным изменением на внутренних рынках цен на продукцию и (или) услуги Эмитента:

- в случае незначительного увеличения цен на продукцию (услуги) Эмитента деятельность Эмитента, в том числе объемы сбыта, не претерпят существенного изменения, т.к. производимая Эмитентом продукция относится к товарам эластичного спроса, а также в связи с наличием отлаженной системы сбыта продукции (услуг);
- в случае значительного увеличения цен на продукцию (услуги) Эмитента существует риск незначительного падения продаж вследствие снижения конкурентоспособности продукции Эмитента.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность в Раменском районе Московской области Российской Федерации.

Риски, связанные с политической ситуацией в стране и в регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют. В России принят ряд нормативно - правовых актов, регулирующих избирательный процесс, ужесточен контроль за соблюдением избирательного законодательства. Совершенствуются избирательные технологии в направлении использования цивилизованных методов политической борьбы, сложившихся в развитых странах. В настоящее время в России в целом и в Московской области, в частности, управленческий аппарат (исполнительные и законодательные органы) представлен лидерами, выражающими интересы большинства населения страны и региона. Расстановка сил на современной политической арене носит предсказуемый характер. Это вносит стабильность в политическую ситуацию в стране и регионе, исключает вероятность возникновения социальных взрывов и конфликтов.

Прогноз Эмитента в отношении возможного изменения политической ситуации в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность: политическая ситуация в стране и регионе не изменится, резкого изменения политического климата в стране и регионе не произойдет. В связи с этим, риски, связанные с политической ситуацией и способные оказать отрицательное влияние на деятельность Эмитента, отсутствуют.

Экономическая ситуация в России в последние несколько лет стабилизировалась. Поставлена задача удвоения ВВП, улучшения уровня жизни населения, инвестиционного климата в стране, привлечения иностранных инвесторов, возврат репатриированного капитала, активно реализуются социальные реформы. Тем не менее, риски, связанные с

экономической ситуацией в стране, достаточно многочисленны и могут неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента: увеличение себестоимости продукции Эмитента, снижение ее конкурентоспособности, снижение объемов продаж как следствие неблагоприятного изменения налоговой, таможенной, финансово – кредитной, денежной политики; неблагоприятного изменения транспортных тарифов, цен на сырье, энергоносители; снижения платежеспособного спроса населения; усиления инфляционных процессов в экономике; нарушение договоров со стороны контрагентов, вызванное неблагоприятными изменениями в экономике; вытеснение продукции Эмитента с рынка аналогичной продукцией импортного производства в случае отсутствия государственной политики, направленной на поддержку важнейших отраслей народного хозяйства.

Не исключая вероятность отрицательного изменения ситуации в экономике, в целом прогноз в отношении экономической ситуации в стране благоприятный, что способствует динамичному развитию производства Эмитента, укреплению его финансовой устойчивости.

По мнению эмитента, в целом экономическая ситуация в регионе в 2008 году существенно не изменится.

Основными факторами риска на региональном уровне для Эмитента являются:

- снижение конкурентоспособности предприятия вследствие изменений в местном налоговом законодательстве, влияющих на деятельность предприятия.
- увеличение издержек производства и себестоимости продукции вследствие изменений в тарифной политике на местном уровне, в том числе предприятиями – естественными монополистами.

Действия предприятия, направленные на снижение рисков:

- разработка и внедрение новых форм взаимодействия с органами местной власти;
- активное участие в общественной и политической жизни региона, направленное на защиту интересов производителей;
- совершенствование технологии производства в целях снижения издержек производства.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют ввиду стабильной политической и экономической ситуации в стране и регионе, удаленности местоположения Эмитента от возможных очагов конфликтов, продовольственного характера продукции Эмитента, жизненно необходимой для потребителей.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, отсутствуют, т.к. место расположения Эмитента (Центральная полоса России) характеризуется отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, а также наличием большого числа транспортных развязок, путей сообщения, что исключает труднодоступность Эмитента, его поставщиков и потребителей.

2.5.3. Финансовые риски

Увеличение процентных ставок по банковским кредитам приведет к удорожанию кредитных ресурсов. В этом случае возникнет риск получения кредитов и исполнения обязательств по ним. Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Эмитента: поиск иных источников денежных средств для обеспечения динамичного развития предприятия.

В связи с тем, что Эмитент не осуществляет экспортно - импортные операции, а расчеты с поставщиками и потребителями осуществляются в валюте Российской Федерации, колебание курса обмена иностранных валют на деятельность Эмитента не влияет.

Эмитент не осуществляет выплаты по ценным бумагам, в связи с чем риск неисполнения обязательств Эмитента по выплатам по ценным бумагам в результате инфляционных изменений отсутствует.

Хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий изменений процентных ставок, курса обмена иностранных валют Эмитент не осуществляет.

Финансовая отчетность Эмитента не подвержена изменению в результате колебаний процентных ставок, курса валют, инфляции.

2.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке:

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют, т.к. Эмитент осуществляет производственную деятельность только на территории Российской Федерации.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внутреннем рынке:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, отсутствуют.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства, заключаются в увеличении себестоимости производимой продукции в случае увеличения налоговых ставок или введения дополнительного налогообложения.

Эмитент не испытывает затруднений в получении специального разрешения на осуществление основного вида деятельности и не использует в своей деятельности объекты ограниченного гражданского оборота.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования) и способным отрицательно повлиять на результаты его деятельности, а также на результаты текущих споров Эмитента с третьими лицами, отсутствуют, т.к. Эмитент не имеет текущих споров с третьими лицами; судебные разбирательства с участием Эмитента носят непостоянный характер и не оказывают существенного влияния на финансовое состояние Эмитента и его репутацию.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно Эмитенту, в том числе риски, связанные с текущими спорами Эмитента, отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо использования объекта ограниченного гражданского оборота (включая природные ресурсы), возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента, отсутствуют.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента:

Открытое акционерное общество «Агропромышленная компания «Константиново»

Сокращенное фирменное наименование эмитента:

ОАО «АПК «Константиново»

Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме эмитента.

Птицефабрика «Константиновская» Томилинского Производственно – птицеводческого Объединения Агропромышленного комплекса «Москва»

Сокращенное наименование: **Птицефабрика «Константиновская» ТППО АПК «Москва»**

Введено: **25.11.1991 г.**

Изменено: **16.12.1992 г.**

Основание изменения: **решение конференции учредителей Общества (акционеров) от 28 сентября 1992г. об утверждении Устава АОЗТ «Агропромышленная компания «Константиново».**

Акционерное общество закрытого типа «Агропромышленная компания «Константиново»

Сокращенное фирменное наименование Уставом не предусмотрено

Введено: **16.12.1992 г.**

Изменено: **22.07.1997г.**

Основание изменения: **решение учредителей Агропромышленной компании «Константиново» от 16 июня 1997 г. об утверждении Устава ЗАО «Агропромышленная компания «КОНСТАНТИНОВО» в новой редакции.**

Закрытое акционерное общество «Агропромышленная компания «КОНСТАНТИНОВО»

Сокращенное наименование: **ЗАО «АПК КОНСТАНТИНОВО»**

Введено: **22.07.1997**

Изменено: **22.07.2003**

Основание изменения: **решение Общего собрания акционеров ЗАО «Агропромышленная компания «КОНСТАНТИНОВО» от 4 июня 2003 г. об утверждении новой редакции Устава.**

Открытое акционерное общество «Агропромышленная компания «Константиново»

ОАО «АПК «Константиново»

Введено: **22.07.2003**

Текущее наименование введено: **22.07.2003**

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Дата государственной регистрации эмитента: **16.12.1992г.**

Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию эмитента): **1232**

Орган, осуществивший государственную регистрацию: **Московская областная регистрационная палата**

Дата и номер внесения в реестр: **10.04.2002 г., № 50:23:01967**

Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц:

Дата внесения записи: **18.12.2002**

Номер свидетельства о внесении записи: **серия 50 № 004153590**

Основной государственный регистрационный номер: **1025005124275**

Орган, выдавший свидетельство: **Межрайонная инспекция № 1 по Московской области**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации: **Закрытое акционерное общество «Агропромышленная компания «Константиново» было создано в 1992 году, на базе птицефабрики «Константиновская», входившей с 1975 года в состав Томилинского птицеводческого объединения.**

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

Закрытое акционерное общество «Агропромышленная компания «Константиново» было создано в 1992 году, на базе птицефабрики «Константиновская», входившей с 1975 года в состав Томилинского птицеводческого объединения.

4 июня 2003 г. на годовом общем собрании акционеров было принято решение об изменении типа Общества без изменения организационно – правовой формы: Закрытое акционерное общество меняется на Открытое акционерное общество. Запись в Единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации соответствующих изменений, вносимых в учредительные документы, внесена 22 июля 2003 года Межрайонной инспекцией № 1 по Московской области.

Целями деятельности общества является расширение рынка сельскохозяйственной продукции, извлечение прибыли на основе рационального использования ресурсов, повышения производительности труда, эффективного использования производственно - экономического потенциала, внедрения прогрессивных технологий, применения рыночных методов хозяйствования.

ОАО «АПК «Константиново» расположено в Раменском районе Московской области в 40 км от центра г. Москвы. Административным центром ОАО «АПК «Константиново» является поселок городского типа Константиново, включающий в себя 18 жилых многоэтажных домов со всеми удобствами, 25 домов усадебного типа, среднюю школу на 624 места, детское дошкольное учреждение на 140 мест, Дворец культуры, физкультурно-оздоровительный центр с бассейном, амбулаторию, столовые, сауны и другие объекты соцкультбыта.

ОАО «АПК «Константиново» имеет право собственности на 2696 га земель сельскохозяйственного назначения, на которых расположены производственные комплексы Общества, а также объекты социально-жилищного назначения. На землях, принадлежащих Обществу, расположены девять населенных пунктов с общим числом жителей более 3000 человек.

ОАО «Агропромышленная компания «Константиново» относится к птицеводческой отрасли сельского хозяйства. ОАО «АПК «Константиново» относится к тем птицеводческим хозяйствам, которые сумели в условиях кризиса сохранить свой производственный и кадровый потенциалы, решить проблему привлечения инвестиций в производство выпускаемой продукции, расширить существующие ниши сбыта, выйти на новые рынки.

До последнего времени предприятие специализировалось на производстве племенного яйца, его инкубации, выращивании молодняка для обеспечения промышленных птицефабрик, мясной птицеводческой продукции для насыщения рынков Московского и других регионов России.

Единая технологическая цепочка по воспроизводству племенного яйца, его инкубации и выращивания молодняка для промышленных птицефабрик обеспечивалась функционированием цеха инкубации, цеха родительского стада кур, цеха клеточного выращивания цыплят.

В последнее время Обществом изменена специализация предприятия на выпуск мяса бройлеров, что связано с ухудшением финансового положения Общества под влиянием диспаритета цен, снижения дотаций, изношенности основных фондов, длительности технологического цикла производства яйца. Рынок сбыта отечественного мяса цыплят-бройлеров в настоящее время увеличивается в связи с введением Правительством РФ квот на ввоз мяса бройлеров из - за рубежа. Кроме того, в последние годы растет спрос именно на отечественную продукцию. В настоящее время Эмитент также оказывает услуги по продаже электроэнергии.

Приоритетное направление в структуре растениеводческой продукции отведено производству кормов для общественного животноводства, а также зерну на корма для птицы.

Цели создания эмитента: *получение прибыли от производства и реализации сельскохозяйственной продукции.*

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента, *отсутствует.*

3.1.4. Контактная информация.

Место нахождения эмитента:

142015, Московская область, Домодедовский район, аэропорт «Домодедово», Здание ЛЭРМ, АТБ

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента:

142015, Московская область, Домодедовский район, аэропорт «Домодедово», Здание ЛЭРМ, АТБ

Номер телефона: *8-49646-24021*

Факса: *8-49646-24021*

Адрес электронной почты: *не имеет*

Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.avistareg.ru

Специальное подразделение Эмитента по работе с акционерами и инвесторами Эмитента *отсутствует.*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

5040008566

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент филиалов и представительств *не имеет*

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД:

01.24, 01.11.6, 01.11.1, 01.11.2, 01.12.1, 51.21, 51.31, 51.32, 51.33.2, 52.21, 52.22, 52.27.12, 51.11.21, 51.11.24, 51.11.26, 51.19, 45.21, 63.40, 63.11.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основная, т.е. преобладающая и имеющая приоритетное значение для эмитента хозяйственная деятельность (виды деятельности, виды банковских операций, предусмотренных законодательством Российской Федерации): *Основной, т.е. преобладающей и имеющей приоритетное значение для Эмитента, хозяйственной деятельностью является разведение сельскохозяйственной птицы.*

Наименование показателя		2 кв. 2008
Объем выручки от продажи продукции (работ, услуг), тыс. руб.	Яйцо	-
	Мясо птицы и прочая продукция животноводства	-
	Прочая продукция, услуги, работы	8822
	Услуги по выращиванию сельскохозяйственной птицы	-

Доля от общего объема выручки, %	яйцо	-
	Мясо птицы и прочая продукция животноводства	-
	Прочая продукция, услуги, работы	100
	Услуги по выращиванию сельскохозяйственной птицы	-

Изменения размера доходов эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений:

Снижение доли доходов Эмитента от основной хозяйственной деятельности в 2004 году связано с перепрофилированием производства. С 3 квартала 2004 года основной хозяйственной деятельностью предприятия стало – оказание услуг по выращиванию сельскохозяйственной птицы на условиях давальческого сырья. С конца 2006 года Эмитент оказывает услуги по сбыту электроэнергии.

Географические области, которые приносят 10 и более процентов доходов за каждый отчетный период (в случае если эмитент ведет свою основную хозяйственную деятельность в нескольких странах): *Эмитент осуществляет деятельность в России*

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента: *основная хозяйственная деятельность Эмитента носит сезонный характер.*

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Поставщики эмитента, на долю которых приходится не менее 10 процентов всех поставок сырья (материалов) и их доли в общем объеме поставок

Полное фирменное наименование поставщика	Местонахождение поставщика	Доля в общем объеме поставок
ОАО «МОСЭНЕРГОСБЫТ»	г.МОСКВА	100%

Изменения цен более, чем на 10 процентов, на основное сырье (материалы) по сравнению с соответствующим отчетным периодом предыдущего финансового года или отсутствие такого изменения

Изменение цен более, чем на 10 процентов – *отсутствует. Эмитент использует в своей хозяйственной деятельности как собственные, так и покупные источники сырья.*

Цены на основное сырье подвержены изменениям, соответствующим темпам инфляции.

Доля импорта в поставках эмитента *отсутствует.*

Даются прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем.

Прогнозы в отношении доступности используемых эмитентом источников товарно-материальных ценностей оцениваются как благоприятные, при условии сохранения ценовой политики поставщиков, сроков и способов доставки товарно - материальных ценностей. Поставщики является надежными и долгосрочными партнерами эмитента. Таким образом, трудностей в доступности источников товарно-материальных ценностей не ожидается.

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг): *новые виды продукции Эмитентом не разрабатываются*

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность по видам деятельности: **рынок продажи электроэнергии.**

Рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность по географические сегментам рынка: **Москва, Московская область.**

Потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10% общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Полное фирменное наименование поставщика	Местонахождение поставщика	Доля в общем объеме реализации
ЗАО «Константиновская птицефабрика»	с.Константиново	75,4%

Описываются возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг) и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

На сбыт продукции Эмитента могут оказать негативное влияние следующие факторы:

- **рост цен на энергоносители;**
- **рост тарифов на транспортные перевозки, что влечет возрастание транспортных расходов;**

- **рост цен на корма.**

Эти факторы могут существенно повысить себестоимость продукции и соответственно снизить ее конкурентоспособность.

К иным возможным негативным факторам, которые могут повлиять на сбыт Эмитентом его продукции относятся:

- **снижение закупочной цены вследствие изменения конъюнктуры рынка;**
- **снижение продуктивности птиц;**
- **нарушение условий и порядка расчетов за полученную продукцию;**
- **наличие большого количества конкурентов;**
- **снижение качества продукции;**
- **неблагоприятные природно - климатические условия;**
- **неблагоприятное изменение налоговой, денежно – кредитной политики в стране.**

Риск возникновения затруднений сбыта продукции в результате влияния указанных факторов оценивается Эмитентом как незначительный, так как продукция ориентирована на рынок, емкость которого только частично покрывается отечественными товарами. ОАО «АПК «Константиново» имеет собственную сбытовую сеть, налаженные связи с мелкооптовыми покупателями. Кроме того, Эмитентом осуществляются мероприятия по снижению издержек производства и сдерживанию роста цен на продукцию.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Лицензия: **№ 64 ЭК-00558**

Дата выдачи: **11.12.2001 г.**

Срок действия: **б/с**

Орган, выдавший лицензию: **Управление центрального промышленного округа
Госгортехнадзора России**

Виды деятельности: **эксплуатация объектов газового хозяйства материалов.**

Прогноз Эмитента относительно вероятности продления лицензии: **лицензия будет продлена по окончании действия**

Лицензия: **№ 64ЭК-005560**

Дата выдачи: **11.12.2001 г.**

Срок действия: б/с

Орган, выдавший лицензию: *Управление Центрального промышленного округа
Госгортехнадзора России*

Виды деятельности: *эксплуатации грузоподъемных кранов*

Прогноз Эмитента относительно вероятности продления лицензии: *лицензия будет продлена по окончании действия*

Прогноз относительно вероятности продления лицензий благоприятный. Эмитент не испытывает затруднений в получении разрешений на осуществление указанных видов деятельности.

3.2.6. Эмитент совместной деятельности с другими организациями *не ведет.*

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Эмитент акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом *не является.*

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Эмитентом, основной деятельностью которого является добыча полезных ископаемых *эмитент не является*

3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Эмитентом, основной деятельностью которого является оказание услуг связи *эмитент не является*

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Планы будущей деятельности эмитента заключаются в увеличении объемов производства и реализации мяса бройлеров. Рынок сбыта отечественного мяса цыплят-бройлеров в настоящее время увеличивается в связи с введением Правительством РФ квот на ввоз мяса бройлеров из за рубежа. Кроме того, в последние годы растет спрос именно на отечественную продукцию.

Период выращивания цыплят бройлеров составляет от 35 до 42 дней, что позволяет использовать имеющиеся производственные площади от 6 до 7,5 оборотов в год, тогда как при выращивании племенной молодки 3 оборота в год.

Высокая оборачиваемость оборотных средств при производстве мяса цыплят бройлеров позволяет увеличить отдачу вложенных средств на 1 кг. привеса.

В настоящее время проводится реконструкция имеющихся производственных площадей и модернизация всего производства. Уже приобретено оборудование напольного содержания цыплят-бройлеров фирмы VDL (Голландия).

Для выращивания бройлеров закуплены высокопродуктивные импортные кроссы бройлеров, а именно, Кобб-500 и Росс-308, с этой целью в мае 2004 г. был заключен контракт с крупной Венгерской репродуктивной компанией специализирующейся на бройлерах этих кроссов.

Основной целью деятельности эмитента является снижение себестоимости производимой продукции и улучшение ее потребительских качеств. С целью снижения себестоимости производимой продукции эмитент планирует более рациональное использование имеющихся земель, а именно посев зерновых культур (фуражной пшеницы и ячменя), которые в дальнейшем пойдут на корм птице, что позволит снизить

себестоимость мяса птицы.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент в промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях *не участвует*

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и зависимых обществ *не имеет*

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

	2 кв. 2008
Первоначальная (восстановительная) стоимость основных средств, руб.	107 481 870
Сумма начисленной амортизации, руб.	7 427 774

Наименование группы основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
<i>Отчетная дата: 30.06.2008 г.</i>		
Основные средства	107 481 870	7 427 774
Итого:	107 481 870	7 427 774

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершённый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки: *переоценка основных средств не производилась*

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Таких планов и обременений нет.

IV. Сведения о финансово - хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово - хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Показатели прибылей и убытков Эмитента рассчитаны по рекомендуемой методике, указанной в Постановлении ФКЦБ «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» от 2.07.2003 г. № 03-32/пс.

Наименование показателя	Рекомендуемая методика расчета	30.06.2008
Выручка, тыс. руб.	Общая сумма выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг	8822,0
Валовая прибыль, тыс. руб.	Выручка – себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (кроме коммерческих и управленческих расходов)	-1135,0
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс. руб.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	-2226,0
Рентабельность собственного капитала, %	Чистая прибыль / (Капитал и резервы – целевые финансирование и поступления + доходы будущих периодов - собственные акции, выкупленные у акционеров) * 100	-7,0
Рентабельность активов, %	Чистая прибыль / Балансовая стоимость активов * 100	-2,1%
Коэффициент чистой прибыльности, %	Чистая прибыль / Выручка * 100	-25,23%
Рентабельность продукции (продаж), %	Прибыль от продаж / Выручка * 100	12,9%
Оборачиваемость капитала	Выручка / (Балансовая стоимость активов – краткосрочные обязательства)	8,6%
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, руб.	Непокрытый убыток прошлых лет + непокрытый убыток отчетного года	-182812
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	Сумма непокрытого убытка на отчетную дату / Балансовая стоимость активов	1,76

За последние пять лет Эмитенту не удалось достигнуть положительных финансовых результатов хозяйственной деятельности. Также увеличивается размер непокрытого убытка Эмитента. Показатель «Рентабельность активов» показывает, сколько копеек чистой прибыли приходится на 1 рубль всех активов компании, т.е. характеризует эффективность вложения средств в функционирующее производство. Чем выше значение данного показателя, тем эффективнее используются на предприятии финансовые и иные ресурсы, тем устойчивее финансовое положение предприятия. Значения данного показателя имеет отрицательное значение. Показатель «Рентабельность собственного капитала» показывает, сколько чистой прибыли приходится на 1 рубль источников собственных средств, т.е. позволяет определить эффективность использования собственных средств Эмитента. Показатель «Рентабельность собственного капитала» не имеет физического смысла, в связи с отрицательными значениями собственного капитала Эмитента и понесенными Эмитентом убытками в анализируемый период. Значения показателя «Рентабельность собственного капитала» свидетельствуют о неэффективном использовании на предприятии собственных средств, причем эти средства используются менее эффективно, чем заемные. Показатель «Оборачиваемость капитала» показывает число оборотов собственных и долгосрочных привлеченных средств предприятия и характеризует инвестиционную активность предприятия и эффективность вложения средств.

Расчет показателей по данным бухгалтерской отчетности по состоянию на 30.06.2008 г. свидетельствует о том, что в текущем квартале сохраняются неустойчивость в финансово - хозяйственной деятельности Общества..

Сведения о совпадении (несовпадении) мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, о приведенных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента сведениях (показателях): *Мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, относительно сведений (показателей), указанных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента, совпадают.*

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

На изменение размера выручки от продажи Эмитентом продукции, товаров, работ, услуг и прибыли (убытков) Эмитента от основной деятельности повлияли: значительное повышение себестоимость продукции вследствие роста цен на энергоносители, тарифов на транспортные перевозки, наличие большого числа товаропроизводителей аналогичной продукции, снижение размера субсидий из бюджетов всех уровней, нестабильный платежеспособный спрос, рост расходов, связанных с обновлением основных фондов в связи с изношенностью парка техники, отставание темпов роста цены продукции от темпов роста затрат на ее производство.

Степень влияния указанных факторов составляет 100 %.

Сведения о совпадении (несовпадении) мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, о приведенных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента сведениях (показателях): *Мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, относительно сведений (показателей), указанных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента, совпадают.*

4.2. Ликвидность эмитента

Показатели ликвидности Эмитента рассчитаны по рекомендуемой методике, указанной в Постановлении ФКЦБ «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» от 2.07.2003 г. № 03-32/пс.

Наименование показателя	Рекомендуемая методика расчета	Значение показателя на 30.06.2008
Собственные оборотные средства, тыс. руб	Капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) - целевые финансирование и поступления + доходы будущих периодов – внеоборотные активы	-70659
Индекс постоянного актива	Внеоборотные активы + долгосрочная дебиторская задолженность / Капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) - целевые финансирование и поступления + доходы будущих периодов	3,4%
Коэффициент текущей ликвидности	Оборотные активы – долгосрочная дебиторская задолженность / краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов)	1,9%
Коэффициент быстрой ликвидности	(Оборотные активы - запасы - налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - долгосрочная дебиторская задолженность) / Краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов)	1,88
Коэффициент автономии собственных средств	Капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) - целевые финансирование и поступления + доходы будущих периодов / Внеоборотные активы + оборотные активы	0,28

Показатель «Собственные оборотные средства» позволяет определить величину оборотных активов, которые остаются у предприятия в случае одновременного полного погашения задолженности предприятия. Т.е. это тот запас финансовой устойчивости,

который позволяет обществу осуществлять производственную и коммерческую деятельность, не опасаясь за свое финансовое положение даже в самой критической ситуации (когда все кредиторы одновременно потребуют погашения задолженности). Собственные оборотные средства предприятия приняли отрицательное значение, причем дефицит собственных оборотных средств возрастает, что может вызвать затруднения при погашении текущих расходов и обязательств. Таким образом, риски кредитоспособности и платежеспособности Эмитента возросли. Коэффициент автономии собственных средств показывает долю собственных средств в общей сумме всех средств Эмитента. Чем выше доля собственных средств, тем больше шансов у Эмитента справиться с непредвиденными обстоятельствами, возникающими в ходе его деятельности и тем выше устойчивость предприятия. Минимальное пороговое значение данного коэффициента составляет 0,5. Такое значение показателя позволяет предполагать, что все обязательства Эмитента могут быть покрыты его собственными средствами. За отчетный период Эмитент испытывал нехватку собственных средств, что существенно снижало риски Эмитента в процессе осуществления им финансово – хозяйственной деятельности. Значение показателя 0,28 свидетельствует о недостаточности собственных средств Эмитента, об отсутствии гарантий погашения Эмитентом своих обязательств. Это негативно отражается на финансовой независимости Эмитента, платежеспособности Эмитента, не способствует привлечению средств сторонних инвесторов.

Индекс постоянного актива характеризует долю внеоборотных активов в источниках собственных средств. Чем ближе показатель к 1, тем большая величина внеоборотных активов создается за счет собственных средств. Значение данного показателя намного превышало 3,4, то есть инвестирование средств в производство, в основном, осуществлялось за счет заемных источников финансирования. Производственная деятельность финансируется за счет сторонних средств. Это свидетельствует о снижении устойчивости Эмитента и его значительной зависимости от внешних источников финансирования.

Коэффициент текущей ликвидности и коэффициент быстрой ликвидности характеризуют ликвидность Эмитента, т.е. способность погасить обязательства за счет текущих активов. Оптимальное значение быстрого коэффициента ликвидности составляет 0,2 – 0,25; текущего коэффициента ликвидности – 1,9. Расчет коэффициента быстрой ликвидности показывает, что в течение анализируемого периода Эмитент испытывал затруднений с погашением краткосрочных обязательств

Сведения о совпадении (несовпадении) мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, о приведенных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента сведениях (показателях): Мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, относительно сведений (показателей), указанных в настоящем пункте ежеквартального отчета Эмитента, совпадают.

4.3. Размер, структура и достаточность капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Показатель	30.06.2008
Уставный капитал, тыс. руб.	200,0
Уставный капитал в соответствии с учредительными документами, тыс.руб.	200,0
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента тыс.руб.	-1
Резервный капитал тыс.руб.	-

Добавочный капитал, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс.руб.	212236
Нераспределенная чистая прибыль, тыс.руб.	-182812
Общая сумма капитала, тыс.руб.	29623

Размер капитала Эмитента имеет важное значение для деятельности предприятия в связи с тем, что увеличение размера капитала Эмитента способствует укреплению финансового положения Эмитента, т.к. оказывает прямое влияние на значения показателей достаточности капитала. Снижение размера капитала Эмитента, напротив, делает положение Эмитента более уязвимым, т.к. Эмитент в случае отсутствия иных средств имеет ограниченные возможности по погашению обязательств и покрытию текущих расходов за счет капитала и резервов.

Размер уставного капитала эмитента по данным бухгалтерского учета соответствует размеру уставного капитала Эмитента, зафиксированному в Уставе Эмитента.

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента (тыс. руб.):

Показатель	30.06.2008
Запасы	115
НДС	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	3629,0
Краткосрочные финансовые вложения	-
Денежные средства	73,0
Прочие оборотные активы	-
ИТОГО	3817,0

Увеличение размера оборотных средств положительно влияет на финансовое положение любого предприятия, повышает уровень платежеспособности предприятия, ликвидности, делает предприятие инвестиционно привлекательным.

В структуре оборотных средств наибольший удельный вес занимает краткосрочная дебиторская задолженность и краткосрочные финансовые вложения. Доля остальных составляющих оборотных активов Эмитента незначительна

Источники финансирования оборотных средств эмитента: *собственные источники, кредиты, займы.*

Указывается политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств и оценка вероятности их появления: *политика эмитента по финансированию оборотных средств заключается в максимальном использовании собственных источников финансирования, а также кредитных средств, заемных средств. Политика эмитента по финансированию оборотных средств может измениться в результате полной или частичной остановки производственной деятельности, вызванной непредвиденными ситуациями в стране или на предприятии. Вероятность изменения политики финансирования оборотных средств в результате указанного выше фактора оценивается Эмитентом как близкая к нулю.*

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Финансовые вложения эмитента, составляющие 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного квартала: *отсутствуют.*

- Отдельно указываются стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:
- **Федеральный закон от 21.11.1996 г. № 129-ФЗ (с изменениями от 23.06.1998 г., 28.03.2002 г., 31.12.2002 г., 10.01.2003 г., 28.05.2003 г., 30.06.2003 г.) «О бухгалтерском учете»;**
 - **Приказ Министерства финансов РФ от 22.07.2003 г. № 67н (с изменениями от 31.12.2004 г.)**
 - **«О формах бухгалтерской отчетности организаций»;**
 - **Приказ Министерства финансов РФ № 94н от 31.10.2000 г. (с изм. и доп. от 07.05.2003 г.) «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово – хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»;**
 - **Приказ Министерства финансов РФ от 29.07.1998 г. № 34н (с изменениями от 30.12.1999 г., 24.03.2000 г.) «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации».**

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

Нематериальные активы *отсутствуют*

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно - технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент финансирование научно-технической деятельности *не осуществляет.*

Эмитент патентов, лицензий на использование товарных знаков и знаков обслуживания не имеет в связи с чем, риски, связанные с истечением сроков действия таких патентов и лицензий, отсутствуют.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность за 5 последних завершённых финансовых лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли.

В России в структуре земельного фонда сельскохозяйственные угодья составляют 222 млн. га (13 %), из них пашни - 31,6 млн. га (7,7 %). Наличие огромных территорий с плодородным почвенным слоем предопределяет тенденцию к развитию сельскохозяйственного производства. Для России характерна специализация отдельных регионов на производстве той или иной продукции сельского хозяйства.

Московская область производит одну десятую часть продукции Нечерноземья. Основные отрасли сельского хозяйства: животноводство (60 % валовой сельхозпродукции), растениеводство (40%), выращивание скота и птицы (22,9%), производство молока (20,2 %), картофеля (10,2 %), овощей (8,7 %), кормовых культур (7,9 %).

Начиная с 2001 года по настоящее время, в Московской области наблюдается рост производства сельскохозяйственной продукции. Высокорентабельным становится птицеводство – отрасль, долгое время считавшаяся здесь бесперспективной. В 2002 году производство товарной продукции отрасли достигло 3,6 млрд. рублей. Рост производства яиц составил 35 %. На 34 % увеличилось производство мяса. В 2003 году производство мяса птицы увеличилось на 30 процентов, или на 8 тысяч тонн. Однако эта отрасль требует наличия гарантированного количества кормов: 70 процентов себестоимости продукции птицеводства составляют затраты на комбикорма.

Объемы производства сельскохозяйственной продукции, в том числе и птицеводческой, связаны с состоянием продовольственного рынка в России. Сегодняшний продовольственный рынок носит сбалансированный характер и определяется платежеспособным спросом населения, который в последние годы значительно возрос. Однако, вызывает опасение тот факт, что значительная часть этого рынка покрывается импортом, что является последствием экономического кризиса. Птицеводческие хозяйства России в условиях кризиса, отсутствия государственной поддержки, жесткой конкуренции со стороны западных импортеров уступили свои ниши сбыта на

продовольственных рынках западным конкурентам. Важными обстоятельствами, повлиявшими на итог конкурентной борьбы, явились отсутствие собственных средств у предприятий, постоянный дефицит федерального бюджета, дороговизна кредитов коммерческих банков, приостановление обновления основного капитала. Основные птицефабрики России были построены в 1975-1980 гг. и требовали замены оборудования, полностью выработавшего свой ресурс. Предприятия для выпуска продукции были вынуждены нести большие затраты на ремонт и поддержание действующего оборудования, что в совокупности с постоянным повышением цен на корма и энергоносители привели птицеводческие хозяйства России к такому состоянию, когда их продукция по ценовым уровням, особенно мясная, стала не конкурентоспособной в сравнении с импортной. Это привело к тому, что более половины продовольственного рынка, стало наполняться импортной продукцией птицеводства, а в таких городах как Москва, Санкт - Петербург, Владивосток, Хабаровск и др. доля импорта дошла до 80 %.

В настоящее время имеет место ориентация на развитие собственного птицеводства, что позволит быстрыми темпами нарастить платежеспособный рынок продовольственных товаров, который сегодня требует расширения. Продукция птицеводства является сегодня главным элементом продовольственной защищенности внутренних рынков развитых стран. Осознавая данный факт, органы управления Москвы и Московской области приняли решение о поддержке и развитии подмосковного птицеводства.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в отрасли. Приводится оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты).

Развитие сельского хозяйства и, в том числе птицеводческой отрасли, в отчетном периоде продолжает тенденции последних лет, характеризующихся активным подъемом. Наблюдается рост производства, приняты федеральные и областные программы, нацеленные на поддержку сельского хозяйства. Руководство Эмитента оценивает результаты деятельности Общества как удовлетворительные.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий. Описываются действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий. Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.

Основным видом готовой продукции производимой Эмитентом долгое время являлось товарное яйцо, выращивание молодки и производство молока. Сельскохозяйственное производство успешно развивалось до 2000 года: производство яйца в 2000 году достигло 70 млн. штук, производство мяса 800 т.

Резкое ухудшение финансового положения произошло по причине диспаритета цен, снижения дотаций, увеличения в 2 раза за прошедшие 5 лет стоимости кормов, которые составляют в затратной части 70%. В тоже время цена на реализацию собственной продукции повысилась на 134,5 %, притом, что себестоимость увеличилась на 143%.

Отсутствие оборотных средств не позволяло Эмитенту своевременно и качественно проводить технологические процессы по подготовке птичников и замене оборудования, что привело к излишним затратам, усложнило эпизодическую обстановку, повысило людские затраты на поддержку изношенного оборудования, так за 5 лет заработная плата возросла в 2,5 раза.

Со стороны Эмитента были приняты все меры для сохранения основного направления деятельности – производства яйца. Для этих целей в банке «Возрождение» через Правительство Московской области был получен субсидированный кредит для закупки

кормов. К сожалению, кредитные средства бюджета крайне ограничены, поэтому этих кредитных средств хватило на закупку только 30% кормов для производства. С целью экономии затрат Эмитент вынужден производить собственные комбикорма на покупном сырье.

Согласно технологическому циклу производства яйца оборачиваемость оборотных средств составляет 6 месяцев, что также вызвало экономические затруднения. Сложившиеся обстоятельства производственной деятельности привели к нарастанию кредиторской задолженности.

Учитывая большую вероятность сохранения в будущем действия указанных факторов и условий (диспаритет цен, снижение дотаций, изношенность основных фондов, длительный технологический цикл производства яйца), негативно влияющих на результаты деятельности Эмитента, руководством Общества было принято решение об изменении специализации предприятия на выпуск мяса бройлеров. Рынок сбыта отечественного мяса цыплят-бройлеров в настоящее время увеличивается в связи с введением Правительством РФ квот на ввоз мяса бройлеров из - за рубежа. Кроме того, в последние годы растет спрос именно на отечественную продукцию.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов). Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

С изменением специализации предприятия на выпуск мяса бройлеров Эмитент связывает улучшение результатов своей деятельности, что достижимо с высокой степенью вероятности.

Период выращивания цыплят бройлеров составляет от 35 до 42 дней, что позволяет использовать имеющиеся производственные площади от 6 до 7,5 оборот в год, тогда как при выращивании племенной молодки 3 оборота в год.

Высокая оборачиваемость оборотных средств при производстве мяса цыплят бройлеров позволяет увеличить отдачу вложенных средств на 1 кг. привеса.

В настоящее время проведена реконструкция имеющихся производственных площадей и модернизация всего производства. Уже приобретено оборудование напольного содержания цыплят-бройлеров фирмы VDL (Голландия). В дальнейшем на одной производственной площадке (цех ЦБВ - 34 птичника) планируется выпуск мяса цыплят-бройлеров в размере 10 612 тн., в том числе субпродуктов 712 тн., а площадка РСК – 24 птичника будет использована для выращивания деловой молодки родительского стада (будут задействованы 12 птичников).

Для выращивания бройлеров закуплены высокопродуктивные импортные кроссы бройлеров, а именно, Кобб-500 и Росс-308, с этой целью уже в мае месяце был заключен контракт с крупной Венгерской репродуктивной компанией специализирующейся на бройлерах этих кроссов.

Планируемая прибыль от производства бройлеров при выходе на полную мощность составит по году 26 400 000 рублей (за вычетом амортизационных отчислений).

В целях улучшения результатов своей деятельности Эмитент предпринимает действия, направленные на снижение себестоимости производимой продукции и улучшение ее потребительских качеств. С целью снижения себестоимости производимой продукции Эмитент планирует более рациональное использование имеющихся земель, а именно посев зерновых культур (фуражной пшеницы и ячменя), которые в дальнейшем пойдут на корм птице, тем самым, позволив снизить себестоимость мяса птицы. Планируется 1 830 га. пашни использовать следующим образом: 1 200 га. - под пшеницу; 430 га. - под ячмень; 150 га. - под кукурузу-силос; 50 га. - под однолетние травы. Кукурузу-силос и однолетние травы для продажи сторонним организациям - на корм скоту.

К существенным событиям/факторам, которые могут в наибольшей степени негативно сказаться на возможности Эмитента получать в будущем высокие

результаты, относится отсутствие инвестиций или недостаточное финансирование мероприятий, нацеленных на перепрофилирование производства и достижение высоких объемов производства и реализации продукции. Вероятность возникновения данного фактора оценивается Эмитентом как минимальная в связи с появлением перспектив заключения долговременных партнерских отношений с инвесторами.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Указываются основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Приводится перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Основные существующие конкуренты:

Государственное предприятие «Кунцевская птицефабрика»

Закрытое Акционерное Общество «Птицефабрика Мирная»

Основные предполагаемые конкуренты: *предприятия – производители аналогичной продукции, в том числе зарубежные.*

Конкурентные условия деятельности эмитента формируются следующими факторами:

- 1. Цены на рынке сельхозпродукции формируются не производителями, а потребителями (цену диктует "Рынок");*
- 2. Производимая Эмитентом продукция имеет ограниченные сроки хранения и требует быстрой реализации;*
- 3. Система организации сбыта продукции предопределяет необходимость осуществления транспортировки продукции и несения транспортных расходов;*
- 4. Наличие большого числа товаропроизводителей аналогичной продукции требует постоянного контроля и повышения качества производимой продукции, а также расходов, связанных с позиционированием продукции на рынке, в том числе дизайнерских расходов (оформление упаковки продукции), расходов по созданию определенного имиджа продукции Эмитента у потребителей;*

ОАО «АПК «Константиново» работает на сложившемся сегменте рынка на основе долговременных, постоянных поставок потребителям высокопроизводимых пород птицы, при относительно низкой цене, что достигнуто на базе совершенствования технологии и управления производством в процессе опыта ведения птицеводческого хозяйства. Проводится работа по улучшению товарного вида продукции, отвечающего современным требованиям.

С точки зрения Эмитента, наиболее важным фактором конкурентоспособности является цена продукции. По этому показателю лидирует Эмитент. По этому фактору Эмитент намного превосходит своих основных конкурентов.

Второе место в рейтинге важности факторов занимает удобство расположения. По этому показателю Эмитент несколько уступает своим конкурентам. Удобство территориального расположения способствует быстрому обслуживанию потребителей и быстрой реализации произведенной продукции. В рейтинге важности факторов «быстрота обслуживания» занимает последнюю позицию. Эмитент по данному фактору также несколько отстает от своих конкурентов.

Конкурентными преимуществами Эмитент обладает по такому показателю как «качество продукции», который является третьим по важности фактором. Продукцию аналогичного качества поставляет на рынок только Государственное предприятие «Кунцевская птицефабрика».

Специфика отрасли такова, что такой фактор как «Послепродажное обслуживание» не оказывает влияния на конкурентоспособность предприятий.

Конкретные рынки, на которых эмитент осуществляет или намерен осуществлять деятельность: **рынок мяса птицы.**

Географические размеры рынка: **Москва, Московская область.**

ОАО «АПК «Константиново» по объемам реализуемой продукции превосходит основных конкурентов: Государственное предприятие «Кунцевская птицефабрика», ЗАО «Птицефабрика Мирная». Однако, доли Эмитента и его основных конкурентов на рынке незначительные, что объясняется большим количеством предприятий, производящих аналогичную продукцию.

Мнения лиц, входящих в органы управления Эмитента, относительно сведений, указанных в настоящем пункте, **совпадают.**

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово- хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Внутренний документ, устанавливающий правила корпоративного поведения Эмитента не разработан.

Внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления Эмитента не разработаны.

21.02.2008 г. была зарегистрирована новая редакция Устава.

Адрес страницы в сети «Интернет», на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава Эмитента и изменения к Уставу: www.avistareg.ru

В соответствии со статьей 12 Устава ОАО «АПК «Константиново»:

«12. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

12.1. Органами управления Общества являются:

-Общее собрание акционеров общества;

-Совет директоров;

-Единоличный исполнительный орган – Управляющая компания..

16.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью

Общества общим собранием акционеров избирается (назначается) ревизионная комиссия (ревизор).

Компетенция общего собрания акционеров (участников) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии со статьей 13 Устава ОАО «АПК «Константиново»:

13.1. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

13.2. К компетенции Общего собрания акционеров относятся:

1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение новой редакции Устава;

2) реорганизация Общества;

3) ликвидации Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;

- 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 7) образование исполнительного органа Общества;
- 8) избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 9) утверждение аудитора Общества;
- 10) выплата (объявление) дивидендов по результатам финансового года;
- 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли;
- 12) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 13) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 14) дробление и консолидации акций;
- 15) принятие решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- 16) принятие решения об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- 17) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- 18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- 20) решение иных вопросов, предусмотренных действующим законодательством.

Компетенция совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии со статьей 14 Устава ОАО «АПК «Константиново»:

14. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

14.3. КОМПЕТЕНЦИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

14.1.1. К компетенции Совета директоров (наблюдательного совета) Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ об акционерных обществах;
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) Общества в соответствии с действующим законодательством РФ об акционерных обществах и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
- 5) размещения Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ об акционерных обществах;
- 6) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ об акционерных обществах;
- 7) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ об акционерных обществах;
- 8) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 9) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 10) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

- 11) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено действующим законодательством РФ об акционерных обществах к компетенции общего собрания акционеров;
- 12) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 13) одобрение сделок в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ об акционерных обществах;
- 14) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним. А также расторжение договора с ним;
- 15) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях (за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ об акционерных обществах).

Компетенция единоличного и коллегиального исполнительных органов эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В соответствии со статьей 15 Устава ОАО «АПК «Константиново»:

15 ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

15.1.1. Полномочия единоличного исполнительного органа Общества (в т.ч. по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества) на основании договора осуществляет Управляющая организацию.

15.2. Управляющая организация принимает решения по всем вопросам деятельности Общества (кроме тех, которые входят в компетенцию общего собрания акционеров и Совета Директоров).

15.3. В силу своих полномочий Управляющая организация вправе представлять Общество перед третьими лицами по всем вопросам деятельности Общества.

15.4. Непосредственное руководство текущей деятельностью Общества осуществляет исполнительный орган Управляющей организации или назначенный ею Управляющий директор.

15.4.1. Полномочия Управляющего директора Общества ограничиваются доверенностью, выдаваемой Управляющей организацией.

Совершение Управляющим директором сделок (либо иных действий по предоставлению интересов Общества), не предусмотренных выданной ему доверенностью, не допускается.

15.4.2. Управляющая организация вправе в любое время отозвать доверенность Управляющего директора.

15.4.3. Управляющая организация несет ответственность за действия назначенного ею Управляющего директора Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15.4.4. Управляющая организация несет ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны в Обществе. Персональную ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны в Обществе несет Управляющий директор Общества.

Запрещается ознакомление со сведениями, составляющими государственную тайну, сотрудников Управляющей организации, не имеющих соответствующего допуска. Доступ к сведениям, составляющим государственную тайну, сотрудников Управляющей организации, должен быть санкционирован соответствующим органом государственной власти РФ.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Совет директоров

Председатель: *Александрос Георгиадес*

Члены совета директоров:

Александрос Георгиадес

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: *долей не имеет*

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы отсутствуют**

Доли данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **родственные связи отсутствуют**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Генетлиос Коккинос

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы отсутствуют**

Доли данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **родственные связи отсутствуют**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Кириаки Петру Саввиду

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы отсутствуют**

Доли данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственные связи отсутствуют

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Георгула Мавриду

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
опционы отсутствуют

Доли данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственные связи отсутствуют

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Евдокия Теохариду

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
опционы отсутствуют

Доли данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственные связи отсутствуют

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Единоличный и коллегиальный органы управления эмитента.

Полномочия исполнительного органа эмитента переданы управляющей компании – **Компания «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»**

Полное фирменное наименование: **Компания «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование: **Компания «ШЕЛШИР КОНСАЛТАНТС ЛИМИТЕД»**

Наименование на английском языке: **SHELSHIRE CONSULTANTS LIMITED**

Основание передачи полномочий: **Решение годового общего собрания акционеров ОАО «АПК «Константиново» от 02.08.2006 г.**

Место нахождения: **2, SOFOKLEOUS STREET, 2208, STROVOLOS NICOSIA, CYPRUS**

Почтовый адрес: **140162, Московская область, Раменский район, с. Константиново**

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа эмитента:

Управляющий директор:

Чирков Александр Геннадьевич

год рождения: **1981 г.**

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:
опционы отсутствуют

Доли данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:
родственные связи отсутствуют

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо должностей в таких организациях не занимало*

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом.

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Суммарный размер вознаграждений, выплаченных Совету директоров за последний завершённый финансовый год:

Заработная плата (руб.): *нет*

Премии (руб.): *нет*

Комиссионные (руб.): *нет*

Льготы и/или компенсации расходов (руб.): *нет*

Иные имущественные предоставления (руб.): *нет*

Всего (руб.): *нет*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *членам совета директоров выплачивается заработная плата в размере, определенном в трудовом договоре.*

В случае, если размер вознаграждения по органу управления по итогам работы за последний завершённый финансовый год был определен (утвержден) уполномоченным органом эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного квартала не был фактически выплачен, приводится информация о размере определенного, но фактически не выплаченного вознаграждения по каждому из органов управления эмитента: *задолженность по выплате вознаграждения членам органа управления по итогам последнего завершённого финансового года отсутствует*

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии со статьей 16 Устава ОАО «АПК «Константиново»:

16. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

16.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров избирается (назначается) ревизионная комиссия (ревизор) Общества.

16.2. Порядок деятельности ревизионной комиссии (ревизора) определяется внутренним документом, утверждаемым общим собранием акционеров Общества.

16.3. Проверки ревизионной комиссией (ревизором) проводятся по поручению общего собрания акционеров, Управляющей организации, по собственной инициативе или по мотивированному требованию акционеров, владеющих в совокупности не менее чем 10 % голосующих акций Общества.

16.4. По требованию ревизионной комиссии (ревизора) должностные лица Общества обязаны представить все необходимые документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

16.5. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности общества ревизионная комиссия (ревизор) Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

- **подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах, и иных финансовых документах общества;**
- **информация о фактах нарушения порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.**

Внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации, отсутствует.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Члены ревизионной комиссии:

Кулаченков Николай Александрович

Год рождения: **1977**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2003 –настоящее время**

Организация: **ЗАО «Домодедово Эрпорт Девелопмент»**

Должность: **Начальник юридической службы**

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы отсутствуют**

Доля данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей данного лица с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **родственные связи отсутствуют**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Лосев Сергей Владимирович

Год рождения: **1982**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2005 –настоящее время**

Организация: **ЗАО «Домодедово Эрпорт Девелопмент»**

Должность: **Юрисконсульт**

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы отсутствуют**

Доля данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей данного лица с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **родственные связи отсутствуют**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организации в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

Юрьева Евгения Викторовна

Год рождения: **1983**

Сведения об образовании: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2004 –2005**

Организация: **ОВД г. Каменска-Уральского**

Должность: **Внештатный сотрудник милиции по линии ГИБДД**

Период: **2005 - 2006**

Организация: **ЗАО «Марта-Девелопмент»**

Должность: **Помощник юрисконсульта**

Период: **2006 –2006**

Организация: **ЗАО «ЛВН-Девелопмент»**

Должность: **Юрисконсульт**

Период: **2006 –2007**

Организация: **ООО «КАНБЕРГ»**

Должность: **Юрисконсульт**

Период: **2007 –настоящее время**

Организация: **ЗАО «Домодедово Эрпорт Девелопмент»**

Должность: **Юрисконсульт**

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены данным лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы отсутствуют**

Доля данного лица в уставном (складочном) капитале дочернего общества эмитента (дочернее общество не является акционерным обществом): **долей не имеет**

Характер любых родственных связей данного лица с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **родственные связи отсутствуют**

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличие судимости) за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти: **лицо к административной ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организации было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо должностей в таких организациях не занимало**

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово - хозяйственной деятельностью эмитента

Суммарный размер вознаграждений, выплаченных членам Ревизионной комиссии:

Заработная плата (руб.): **нет**

Премии (руб.): **нет**

Комиссионные (руб.): **нет**

Льготы и/или компенсации расходов (руб.): **нет**

Иные имущественные предоставления (за последний завершённый финансовый год) (руб.): **нет**

Всего (руб.): **нет**

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: **членам ревизионной комиссии выплачивается заработная плата в размере, определенном в трудовом договоре.**

В случае, если размер вознаграждения по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента по итогам работы за последний завершённый финансовый год был определен (утвержден) уполномоченным органом эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного квартала не был фактически выплачен, приводится информация о размере определенного, но фактически не выплаченного вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **задолженность по выплате вознаграждения членам органа управления по итогам последнего завершённого финансового года отсутствует**

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение.

Наименование показателя	30.06.2008
Среднесписочная численность работников, чел.	5
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование	40%
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, руб.	399620
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, т. руб.	-
Общий объем израсходованных денежных средств, руб.	123000

Изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период существенным *не является*.

Сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), *отсутствуют*.

Профсоюзный орган на предприятии *не создан*.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашения или обязательства Эмитента перед сотрудниками (работниками), касающиеся возможности их участия в уставном капитале Эмитента (приобретения акций Эмитента), *отсутствуют*.

Соглашения, предусматривающие выпуск или предоставление сотрудникам (работникам) опционов Эмитента, *отсутствуют*.

Опционы на акции Эмитента *не размещаются*.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров Эмитента на дату окончания отчетного квартала: *756*

Общее количество номинальных держателей акций Эмитента: *нет*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Лица, владеющие не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций Эмитента:

Полное фирменное наименование юридического лица: *Общество с ограниченной ответственностью «Русь-Инвест»*

Сокращенное наименование юридического лица: *ООО «Русь-Инвест»*

Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица: *5009042614*

Место нахождения: *Россия, 142015, Московская обл., Домодедовский район*

Почтовый адрес: *Россия, 142015, Московская обл., Домодедовский район, аэропорт Домодедово, здание ЛЭРМ АТБ*

Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном (складчатом) капитале (паевом фонде) эмитента, а также доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: **76,4170%**

Доля голосующих акций Эмитента, находящаяся в номинальном держании: **нет**

Лица, владеющие не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами обыкновенных акций участника (акционера) эмитента – владельца не менее чем 5 процентами уставного капитала Эмитента (не менее чем 5 процентами обыкновенных акций Эмитента): **отсутствуют**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Доля уставного капитала эмитента, находящаяся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: **отсутствует**

Пакет акций эмитента, закрепленный в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: **указанный пакет акций отсутствует.**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"): **специальное право не предусмотрено**

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, **отсутствуют.**

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, установленные законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, **отсутствуют.**

Иные ограничения, связанные с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, **отсутствуют.**

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Дата составления списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров	Ф.И.О. (полное, сокращенное наименование) участника (акционера) эмитента, владеющего не менее чем 5% его уставного капитала	Доля лица в уставном капитале Эмитента (%)	Доля принадлежавших данному лицу обыкновенных акций Эмитента (%)
12.05.2003 г.	-	-	-
02.06.2004 г.	ООО «Европейская консалтинговая компания «ДУНАЙ»	10,0	10,0
	ООО «СибКонсалтГрупп»	10,0	10,0
	Белоушкина Юлия Валентиновна	10,0	10,0
	Буров Виталий Владимирович	10,0	10,0
	Рыбакова Мария Вячеславовна	10,199	10,199
06.06.2005г.	Белоушкина Юлия Валентиновна	19,95	19,95
	Буров Виталий Владимирович	19,95	19,95
	Рыбакова Мария Вячеславовна	16,51	16,51
	ООО «Европейская консалтинговая компания «ДУНАЙ»	10	10

	ООО «СибКонсалтГрупп»	10	10
28.02.2007	ООО «Константиново-холдинг»	76,417	76,417
28.05.2008г.	ООО «Русь-Инвест»	76,417	76,417

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, в отчетном периоде *не заключались*.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

По состоянию на 30.06.2008 г.

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, руб.	1857000	-
в том числе просроченная, руб.	-	-
Дебиторская задолженность по векселям к получению, руб.	-	-
в том числе просроченная, руб.	-	-
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, руб.	-	-
в том числе просроченная, руб.	-	-
Дебиторская задолженность по авансам выданным, руб.	-	-
в том числе просроченная, руб.	-	-
Прочая дебиторская задолженность, руб.	1772000	-
в том числе просроченная, руб.	-	-
Итого, руб.:	3629000	
в том числе итого просроченная, руб.	-	-

Дебиторы, величина задолженности каждого из которых составляет не менее 10 процентов от общей суммы задолженности:

Руб.по состоянию на 30.06.2008 г.

Полное и сокращенное фирменные наименования	Место нахождения	Сумма дебиторской задолженности	Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)
ООО «НТИЦ «Экосервис КО»	г. Москва	438213	11,6%

Размер просроченной дебиторской задолженности: *просроченная дебиторская задолженность отсутствует*

условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *в связи с отсутствием просроченной дебиторской задолженности основные условия просроченной задолженности не определены*

Дебитор, на долю которого приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности аффилированным лицом *не является*

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

- 1) *Бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2007 г. (форма № 1);*
- 2) *Отчет о прибылях и убытках по состоянию на 31.12.2007 г. (форма № 2);*
- 3) *Отчет об изменениях капитала по состоянию на 31.12.2007 г. (форма № 3);*
- 4) *Отчет о движении денежных средств по состоянию на 31.12.2007 г. (форма № 4);*
- 5) *Приложение к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2007 г. (форма № 5);*
- 6) *Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2007 год;*
- 7) *Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета на 2007 г*

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

- 1) *Бухгалтерский баланс по состоянию на 01.04.2008 г. (форма № 1);*
- 2) *Отчет о прибылях и убытках по состоянию на 01.04.2008 г. (форма № 2).*

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

Эмитент не предоставляет сводную бухгалтерскую отчетность.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику, принятую в текущем финансовом году, в отчетном квартале не вносились

7.5 Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент производство продукции на экспорт *не осуществляет*

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества по состоянию на конец отчетного периода:
107481870 руб.

Величина начисленной амортизации по состоянию на конец отчетного периода:
7427774 руб.

В течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала оценка недвижимого имущества, находящегося в собственности или долгосрочно арендуемого эмитентом, оценщиком, *не проводилась*

Изменения в составе недвижимого имущества эмитента, а также приобретение или выбытие иного имущества эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также иные существенные для эмитента изменения, произошедшие в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала: *нет.*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности эмитент *не участвует*

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **200 000 руб.**

Разбивка уставного капитала по категориям акций:

Обыкновенные акции:

общая номинальная стоимость (руб.): **200 000**

доля в уставном капитале: **100 %**

Привилегированные акции:

общая номинальная стоимость (руб.): -

доля в уставном капитале: -

Акции Эмитента не обращаются за пределами Российской Федерации.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер и структура уставного капитала эмитента до изменения:

100 000 руб., в том числе:

Обыкновенные акции:

- **общий объем (руб.): 100 000 руб.**

- **доля в уставном капитале: 100 %**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления и номер протокола общего собрания акционеров, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента: **протокол № 1 от 19 июня 2003г. (дата проведения собрания: 4 июня 2003 г.)**

Размер уставного капитала эмитента после изменения: **200 000 руб.**

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами:

В соответствии со статьей 8 Устава ОАО «АПК «Константиново»:

«8.5.5. В Обществе создается резервный фонд в размере 5 процентов от его уставного капитала.

Резервный фонд Общества формируется путем ежегодных отчислений. Размер ежегодных отчислений не может быть менее 5 (Пяти) процентов от чистой прибыли до достижения размера, установленного Уставом общества».

	2кв. 2008
размер фонда в денежном выражении на дату окончания соответствующего отчетного периода	-

размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда)	-
размер отчислений в фонд в течение соответствующего отчетного периода	-
размер средств фонда, использованных в течение соответствующего отчетного периода	-

Иные фонды, создаваемые за счет отчислений из чистой прибыли, *не формируются.*

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента:

Общее собрание акционеров Общества

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *в соответствии с п. 13.8. Устава Эмитента сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, путем размещения сообщения о проведении Общего собрания акционеров в газете «Родник», либо путем направления каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, заказного письма, или вручено каждому из указанных лиц под роспись..*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: *в соответствии с п. 13.7. созыв общего собрания акционеров осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об акционерных обществах.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *в соответствии с п. 13.7. созыв общего собрания акционеров осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об акционерных обществах.*

Совет директоров в соответствии с законодательством определяет дату проведения Общего собрания акционеров.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений: *в соответствии с п. 13.9. Устава акционеры, владеющие в совокупности не менее 2% голосующих акций, вправе вносить свои предложения в повестку дня общего собрания акционеров не позднее 30 дней после окончания финансового года.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): *в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об акционерных обществах.*

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Таких организации *нет*

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Такие сделки *не заключались*

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Эмитенту и/или ценным бумагам Эмитента кредитный рейтинг *не присваивался*.

8.2 Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Сведения о каждой категории акций Эмитента, отчет об итогах выпуска которых зарегистрирован на дату окончания отчетного квартала:

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции: *1 руб.*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *200 000*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *900 000*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *6253*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Государственный регистрационный номер: *1-01-09267-Н*

Дата государственной регистрации: *19.02.2004г.*

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Точные положения устава ОАО «АПК «Константиново» о правах, предоставляемых обыкновенными акциями:

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АКЦИОНЕРОВ

4.2. Акционер - владелец обыкновенных акций Общества имеет право в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом:

-участвовать в общем собрании акционеров Общества;

-получать часть прибыли (дивиденды) от деятельности Общества, в случае принятия общим собранием акционеров решения о выплате дивидендов;

-в установленном порядке получать информацию о деятельности Общества;

-выходить из состава Общества, отчуждать свои акции в порядке, определяемом действующим законодательством и настоящим Уставом;

-получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов, пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций;

-осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

9. ДИВИДЕНДЫ

9.1. Дивиденды - часть чистой прибыли Общества, которая распределяется между акционерами пропорционально числу акций, находящихся в их собственности.

9.2. Общество вправе один раз в год принять решение (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Размер дивидендов в расчете на одну акцию и форма его выплаты определяются общим собранием акционеров.

9.3. Дивиденды могут выплачиваться чеком, платежным поручением или почтовым переводом. По согласованию с акционером дивиденды могут выплачиваться акциями, облигациями или товарами.

10. УСТУПКА АКЦИЙ

10.1. Акционеры, полностью оплатившие принадлежащие им акции, имеют право на их свободное отчуждение;

10.2. Акционеры Общества имеют преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа).

10.3. Акционеры, имеющие преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, должны быть уведомлены о возможности осуществления ими преимущественного права способом, предусмотренным для сообщения о проведении общего собрания акционеров, в порядке, установленным действующим законодательством.

10.4. Не допускается установление преимущественного права Общества или его акционеров на приобретение акций, отчуждаемых акционерами Общества.

10.5. Акции, приобретенные Обществом, должны быть реализованы по их рыночной стоимости не позднее одного года с даты их приобретения. В противном случае общее собрание акционеров должно принять решение об уменьшении уставного капитала Общества путем погашения указанных акций.

Акции, право собственности на которые перешло к Обществу, не представляют права голоса, не учитываются при подсчете голосов, по ним не начисляются дивиденды.

Акционеры – владельцы обыкновенных именных акций ОАО «АПК «Константиново» вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Иные сведения об акциях: *отсутствуют*

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Такие выпуски эмиссионных ценных бумаг *отсутствуют.*

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Такие выпуски эмиссионных ценных бумаг *отсутствуют.*

8.3.2. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Сведения о каждой категории акций Эмитента, отчет об итогах выпуска которых зарегистрирован на дату окончания отчетного квартала:

Вид, серия (тип), форма: *обыкновенные именные бездокументарные акции*

Номинальная стоимость каждой акции: *1 руб.*

Государственный регистрационный номер: *1-01-09267-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *19.02.2004г.*

Дата государственной регистрации: *19.10.2004г.*

Наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и государственную регистрацию отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с ФЗ «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): *РО ФКЦБ России в Центральном федеральном округе*

Количество ценных бумаг выпуска, а при наличии дополнительного выпуска ценных бумаг, в отношении которого регистрирующим органом не принято решение об аннулировании присвоенного индивидуального номера (кода) этого дополнительного выпуска ценных бумаг, - также количество ценных бумаг такого дополнительного выпуска: *таких ценных бумаг нет*

Объем выпуска ценных бумаг: *200 000 руб.*

Права, закрепленные за каждой ценной бумагой:

Акционер - владелец обыкновенных акций Общества имеет право в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом:

-участвовать в общем собрании акционеров Общества;

-получать часть прибыли (дивиденды) от деятельности Общества, в случае принятия общим собранием акционеров решения о выплате дивидендов;
-в установленном порядке получать информацию о деятельности Общества;
-выходить из состава Общества, отчуждать свои акции в порядке, определяемом действующим законодательством и настоящим Уставом;
-получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов, пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций;
-осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

8.4 Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент облигации с обеспечением *не размещал*

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент облигации с обеспечением *не размещал*

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Регистратор:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Специализированный регистратор «АВИСТА»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «СР«АВИСТА»*

Место нахождения: *142300, МО, г. Чехов, ул. Гагарина, д.1*

Тел.: *(495) 787-37-75* Факс: *(495) 787-31-77*

Адрес электронной почты: *avistar@online.ru*

Лицензия:

Номер лицензии: *10-000-1-00271*

Дата выдачи: *24.12.2002 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший лицензию: *Федеральная Комиссия по рынку Ценных Бумаг Российской Федерации*

Иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента *отсутствуют.*

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Эмитент выплат дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам *не осуществляет*

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Порядок и условия налогообложения доходов физических лиц, включая ставки налогов, порядок и сроки их уплаты.

Физические лица, являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации, а также физические лица, получающие доходы от источников в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации являются налогоплательщиками налога на доходы физических лиц, уплачиваемого в соответствии с требованиями главы 23 части II Налогового кодекса РФ.

Физические лица - резиденты РФ.

Облагаются налогом на доходы физических лиц – резидентов РФ доходы:

- 1) от источников в Российской Федерации: дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ; доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций; иные доходы, получаемые налогоплательщиком в результате осуществления деятельности в РФ.
- 2) от источников за пределами Российской Федерации: дивиденды и проценты, полученные от иностранной организации; доходы от реализации за пределами РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставных капиталах иностранных организаций; иные доходы, получаемые налогоплательщиком в результате осуществления им деятельности за пределами РФ.

Налог на доходы в виде дивидендов и процентов.

От источников в Российской Федерации:

Если источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке 9%, в порядке, предусмотренном ст. 275 Налогового кодекса РФ.

От источников за пределами Российской Федерации:

Если источник дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, находится за пределами РФ, то сумма налога в отношении таких дивидендов определяется налогоплательщиком самостоятельно применительно к каждой сумме полученных дивидендов по ставке 9%. При этом налогоплательщики, получающие дивиденды от источников за пределами РФ, вправе уменьшить сумму налога, исчисленную в соответствии с настоящим порядком, на сумму налога, исчисленную и уплаченную по месту нахождения источника дохода, только в случае, если источник дохода находится в иностранном государстве, с которым заключен договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения.

Налог на доходы от реализации акций или иных ценных бумаг.

От источников в Российской Федерации:

Налогом на доходы физических лиц облагается доход (убыток) по операциям купли – продажи ценных бумаг, который определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков.

Доход (убыток) по операциям купли – продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком, либо имущественными вычетами, принимаемыми в уменьшение доходов от сделки купли – продажи в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом РФ.

Доход (убыток) по операциям купли – продажи ценных бумаг определяется с учетом особенностей, предусмотренных статьей 214.1 главы 23 части II Налогового кодекса РФ.

Расчет и уплата суммы налога по операциям купли – продажи ценных бумаг осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с фактической суммы выплачиваемых денежных средств.

При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент в течение одного месяца с момента

возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со ст. 228 Налогового кодекса РФ.

Налоговая ставка в отношении доходов, полученных физическим лицом – резидентом РФ, от реализации акций или иных ценных бумаг в РФ устанавливается в размере 13 %.

От источников за пределами РФ:

Физические лица – налоговые резиденты РФ, получающие доходы от источников, находящихся за пределами РФ, осуществляют самостоятельно исчисление и уплату налога на доходы, исходя из сумм таких доходов и налоговой ставки 13%. Общая сумма налога, подлежащая уплате в соответствующий бюджет, исчисляется налогоплательщиком с учетом сумм налога, удержанных налоговыми агентами при выплате налогоплательщику дохода. При этом убытки прошлых лет, понесенные физическим лицом, не уменьшают налоговую базу. Указанные налогоплательщики обязаны представить в налоговый орган по месту своего учета соответствующую налоговую декларацию. Общая сумма налога, исчисленная из налоговой декларации, уплачивается по месту жительства налогоплательщика в срок не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Фактически уплаченные налогоплательщиком - резидентом РФ за пределами РФ в соответствии с законодательством других государств суммы налога с доходов, полученных за пределами РФ, не засчитываются при уплате налога в РФ, если иное не предусмотрено соответствующим договором (соглашением) об избежании двойного налогообложения.

Физические лица - нерезиденты РФ.

Облагаются налогом на доходы физических лиц – нерезидентов РФ доходы:

1) от источников в Российской Федерации: дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ; доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций; иные доходы, получаемые налогоплательщиком в результате осуществления деятельности в РФ.

Налог на доходы в виде дивидендов и процентов.

Порядок уплаты налога на доходы в виде дивидендов, полученных физическим лицом – нерезидентом РФ от источника в РФ, аналогичен порядку уплаты налога на доходы в виде дивидендов, полученных физическим лицом – резидентом РФ от российской организации. Налоговая ставка в отношении указанных доходов для физического лица – нерезидента РФ устанавливается в размере 30 %.

Налог на доходы от реализации акций или иных ценных бумаг.

Порядок уплаты налога на доходы от реализации акций или иных ценных бумаг, полученных физическим лицом – нерезидентом РФ от источника в РФ, аналогичен порядку уплаты налога на доходы от реализации акций или иных ценных бумаг, полученных физическим лицом – резидентом РФ от источника в РФ. Налоговая ставка в отношении указанных доходов для физического лица – нерезидента РФ устанавливается в размере 30 %.

Порядок и условия налогообложения доходов юридических лиц, включая ставки налогов, порядок и сроки их уплаты.

Российские организации, а также иностранные организации, осуществляющие свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и (или) получающие доходы от источников в Российской Федерации являются налогоплательщиками налога на прибыль организаций, уплачиваемого в соответствии с требованиями главы 25 части II Налогового кодекса РФ.

Объектом налогообложения по налогу на прибыль организаций признается прибыль, полученная налогоплательщиком. Прибыль – это полученные доходы, уменьшенные на величину произведенных расходов.

Юридические лица – российские организации.

Налог на прибыль по доходам в виде дивидендов.

От источников в Российской Федерации:

Если источником дохода налогоплательщика является российская организация, указанная организация признается налоговым агентом и исчисляет сумму налога, подлежащую удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов исходя из общей суммы налога и доли каждого налогоплательщика в общей сумме дивидендов. Сумма налога по каждому налогоплательщику определяется и удерживается из доходов налогоплательщика применительно к каждой выплате указанных доходов.

Общая сумма налога определяется как произведение ставки налога, равной 9%, и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами (участниками) в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом иностранной организации и (или) физическому лицу – нерезиденту РФ в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Налог, удержанный при выплате дохода в виде дивидендов, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.

От источников за пределами Российской Федерации:

Если источником дохода налогоплательщика – российской организации является иностранная организация, сумма налога в отношении полученных дивидендов определяется налогоплательщиком самостоятельно исходя из суммы полученных дивидендов и ставки, равной 15%.

При этом налогоплательщики, получающие дивиденды от иностранной организации, в том числе через постоянное представительство иностранной организации в Российской Федерации, не вправе уменьшить сумму налога на сумму налога, исчисленную и уплаченную по месту нахождения источника дохода, если иное не предусмотрено международным договором.

Налог на прибыль по доходам от реализации ценных бумаг.

От источников в Российской Федерации:

Доходом налогоплательщика от операций по реализации ценных бумаг признается выручка от продажи ценных бумаг в соответствии с условиями договора реализации.

Расходом при реализации ценных бумаг признается цена приобретения реализованных ценных бумаг, рассчитанная с учетом установленного налогоплательщиком метода учета ценных бумаг.

Прибыль (убыток) от реализации ценных бумаг при реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, и ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, в налоговом учете учитывается отдельно.

Налоговым периодом по налогу признается календарный год. Отчетными периодами по налогу признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

Отчетными периодами для налогоплательщиков, исчисляющих ежемесячные авансовые платежи исходя из фактически полученной прибыли, признаются месяц, два месяца, три месяца и так далее до окончания календарного года.

По итогам каждого отчетного (налогового) периода налогоплательщики самостоятельно исчисляют сумму авансового платежа, исходя из ставки налога, равной 24 %, и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового

периода до окончания отчетного (налогового) периода. В течение отчетного периода налогоплательщики исчисляют сумму ежемесячно авансового платежа.

Налог (авансовые платежи), подлежащий уплате по истечении налогового (отчетного) периода, уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый (отчетный) период. Ежемесячные авансовые платежи, подлежащие уплате в течение отчетного периода, уплачиваются в срок не позднее 28-го числа каждого месяца этого отчетного периода.

Авансовые платежи (ежемесячные авансовые платежи), уплаченные по итогам (в течение) отчетного периода засчитываются в счет уплаты налога (авансовых платежей) по итогам налогового (отчетного) периода.

От источников за пределами Российской Федерации:

Доходы, полученные российской организацией от источников за пределами Российской Федерации, учитываются при определении ее налоговой базы. Указанные доходы учитываются в полном объеме с учетом расходов, произведенных как в Российской Федерации, так и за ее пределами.

Суммы налога, выплаченные в соответствии с законодательством иностранных государств российской организацией, засчитываются при уплате этой организацией налога на прибыль в Российской Федерации, исчисляемого по ставке 24% от налоговой базы, определенной в вышеуказанном порядке. При этом размер засчитываемых сумм налогов, выплаченных за пределами Российской Федерации, не может превышать сумму налога, подлежащего уплате этой организацией в Российской Федерации.

Юридические лица – иностранные организации, осуществляющие свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и (или) получающие доходы от источников в Российской Федерации.

Налог на прибыль по доходам в виде дивидендов.

Если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка, равная 15%.

Налог, удержанный при выплате дохода в виде дивидендов, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.

Налог на прибыль по доходам от реализации ценных бумаг.

Иностранные организации, осуществляющие деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство, самостоятельно исчисляют и уплачивают налог на прибыль по доходам от реализации ценных бумаг по ставке 24 % в порядке, предусмотренном для уплаты налога по соответствующим доходам российскими организациями.

Иностранная организация, получающая доходы от источников в Российской Федерации, не связанные с постоянным представительством в Российской Федерации, является налогоплательщиком налога на прибыль. Обязанность по определению суммы налога, удержанию этой суммы из доходов налогоплательщика и перечислению налога в бюджет возлагается на российскую организацию или иностранную организацию, осуществляющую деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговых агентов), выплачивающих указанный доход налогоплательщику.

Налоговый агент определяет сумму налога по каждой выплате (перечислению) денежных средств или иному получению дохода и перечисляет соответствующую сумму налога в федеральный бюджет в течение трех дней после дня выплаты (перечисления). Налоговая ставка по доходам от реализации акций составляет 20%. В случаях, предусмотренных ст. 309, 310 Налогового кодекса РФ применяется налоговая ставка, предусмотренная пунктом 1 статьи 284 Налогового кодекса РФ.

В случае выплаты налоговым агентом иностранной организации доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) облагаются налогом в Российской Федерации по пониженным ставкам, исчисление и удержание суммы налога с

доходов производятся налоговым агентом по соответствующим пониженным ставкам при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения.

Налоговый агент по итогам отчетного (налогового) периода в сроки, установленные для представления налоговых расчетов, представляет информацию о суммах выплаченных иностранным организациям доходов и удержанных налогов за прошедший отчетный (налоговый) период в налоговый орган по месту своего нахождения по форме, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

В течение пяти последних завершенных финансовых лет дивиденды *не начислялись и не выплачивались*.

Облигации *не размещались*.

8.10. Иные сведения

Иные сведения *отсутствуют*

ПРИЛОЖЕНИЕ
Бухгалтерская отчетность
по состоянию на 30.06.2008 года

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 30 июня 2008 г.

Организация: **ОАО «АПК «Константиново»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **птицеводство**

Организационно-правовая форма / форма собственности:

Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **140162, Московская область, Раменский район**

п. Константиново

Форма № 1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по

ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

2008 | 06 | 30

13245275

5040008566

01.24

67/16

384/385

АКТИВ	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы (04, 05)	110	-	-
Основные средства (01, 02, 03)	120	100178	100054
Незавершенное строительство (07, 08)	130	224	224
Доходные вложения в материальные ценности (02, 03)	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения (58, 59)	140	4	4
Отложенные налоговые активы (09)	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
ИТОГО по разделу I (стр. 110+120+130+135+140+145+150)	190	100406	100282
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы (стр. 211+212+213+214+215+216+217)	210	115	115
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности (10, 14, 16)	211	115	115
животные на выращивании и откорме (11)	212	-	-
затраты в незавершенном производстве (14, 20, 21, 23, 29, 44, 46)	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи (14, 41, 42, 43)	214	-	-
товары отгруженные (45)	215	-	-
расходы будущих периодов (97)	216	-	-
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (19)	220	876	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
покупатели и заказчики (62, 63, 76)	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	3705	3629
покупатели и заказчики (62, 63, 76)	241	1932	1857
учредителей по взносам в уставный капитал (75)	242	-	-
Краткосрочные финансовые вложения (58, 59)	250	-	-
Денежные средства (50, 51, 52, 55, 57)	260	169	73
Прочие оборотные активы	270	-	-
ИТОГО по разделу II (стр. 210+220+230+240+250+260+270)	290	4865	3817
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	300	105271	104099

ПАССИВ	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал (80)	410	200	200
Собственные акции, выкупленные у акционеров (81)	411	(1)	(1)
Добавочный капитал (83)	420	212236	212236
Резервный капитал (стр. 431+432)	430	-	-
в том числе: резервы, образованные в соответствии с законодательством (82)	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами (82)	432	-	-

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	470	(180586)	(182812)
ИТОГО по разделу III (стр. 410+411+420+430+470)	490	31849	29623
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты (67)	510	72222	72512
Отложенные налоговые обязательства (77)	515	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
ИТОГО по разделу IV (стр. 510+515+520)	590	72222	72512
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты (66)	610	-	730
Кредиторская задолженность (стр. 621+624+625+626+628)	620	1200	1234
поставщики и подрядчики (60, 76)	621	302	775
задолженность перед персоналом организации (70)	622	92	131
задолженность перед государственными внебюджетными фондами (69)	623	27	36
задолженность по налогам и сборам (68)	624	109	138
прочие кредиторы (71, 73, 76)	625	670	154
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов (75)	630	-	-
Доходы будущих периодов (86, 98)	640	-	-
Резервы предстоящих расходов (96)	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
ИТОГО по разделу V (стр. 610+620+630+640+650+660)	690	1200	1964
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	700	105271	104099
СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства (001)	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение (002)	920	-	-
Материалы, принятые в переработку (003)	925	-	-
Товары, принятые на комиссию (004)	930	-	-
Оборудование, принятое для монтажа (005)	933	-	-
Бланки строгой отчетности (006)	937	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов (007)	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные (008)	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные (009)	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

За 1 полугодие 2008г.

Организация: **ОАО «АПК «Константиново»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **птицеводство**

Организационно-правовая форма / форма собственности:

Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма № 2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по

ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

2008 | 06 | 30

13245275

5040008566

01.24

67/16

384/385

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
I. Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (стр. 011+021+013+014)	010	8822	10198
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (стр. 021+022+023+024)	020	9957	11122
Валовая прибыль (стр. 010+020)	029	-	-
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 029+030+040)	050	(1135)	(924)
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	-	-
Проценты к уплате	070	(3448)	(3799)
Доходы от участия в других организациях	080	-	-
Прочие операционные доходы	090	3935	2451
Прочие операционные расходы	100	(1578)	(913)
Внерезультативные доходы	120	-	-
Внерезультативные расходы	130	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 050+060+070+080+090+100+120+130)	141	-	-
Отложенные налоговые активы			
Текущий налог на прибыль	150	(2226)	(3185)
Иные обязательные платежи из прибыли	151	-	-
Чрезвычайные доходы и расходы			
Чрезвычайные доходы	170	-	-
Чрезвычайные расходы	180	-	-
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода) (стр. 160+170+180)	190	(2226)	(3185)
СПРВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	205	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	206	-	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	3800	642	2441	1086
Отчисления в оценочные резервы	270	-	-	-	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	280	-	-	-	-

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

За II полугодие 2008 г.

Организация: **ОАО «АПК «Константиново»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **птицеводство**

Организационно-правовая форма / форма собственности:

Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма № 4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по

ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
2008	06	30
13245275		
5040008566		
01.24		
47/16		
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Наименование	Код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	169	475
<i>Движение денежных средств по текущей деятельности</i>			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	2047	1711
Прочие доходы	110	9006	10667
Денежные средства, направленные:	120	(11915)	(13161)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(9704)	(11077)
на оплату труда	160	(726)	(875)
на выплату дивидендов, процентов	170	-	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(831)	(907)
на командировочные расходы	182	-	-
на обучение кадров	183	-	-
на прочие расходы	190	(654)	(302)
Чистые денежные средства от текущей деятельности (стр. 020+030+040+050+060+061+062+063+064+065+066)	200	(862)	(783)
<i>Движение денежных средств по финансовой деятельности</i>			
Поступления от эмиссии акций и иных долевых бумаг	350	-	-
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	-	-
из них банками	365	-	-
Прочие поступления	370	40	10
Погашение займов и кредитов (без процентов)	380	-	-
Погашение обязательств по финансовой аренде	390	-	-
Прочие расходы	400	-	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности (стр. 200+210+220+230+240+250)	430	40	20
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов (стр. 070+1900+260)	420	(822)	(773)
Остаток денежных средств на конец отчетного года (стр. 010+270)	450	(653)	(298)
Величина влияния изменений курса иностранной валюты на отношение к рублю	440	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

За II полугодие 2008 г.

Организация: ОАО «АПК «Константиново»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **птицеводство**

Организационно-правовая форма / форма собственности:

Открытое акционерное общество / частная

Единица измерения: **тыс. руб.**

Форма № 5 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по

ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
2008	06	30
13245275		
5040008566		
01.24		
47/16		
384		

Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
Наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	-	-
в том числе:	011	-	-	-	-
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель					
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	-	-	-	-
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	013	-	-	-	-
у патентообладателя на селекционные достижения	014	-	-	-	-
Организационные расходы	020	-	-	-	-
Деловая репутация организации	030	-	-	-	-
Права на пользование обособленными природными объектами	035	-	-	-	-
Прочие	040	-	-	-	-
Показатель		На начало отчетного года		На конец отчетного периода	
Наименование	Код				
1	2	3	4		
Амортизация нематериальных активов – всего	050	-	-		
в том числе:	060	-	-		
торговых марок					
селекционных достижений	061	-	-		
патентов и лицензий	062	-	-		
прочих нематериальных активов	063	-	-		
Показатель		За отчетный год		За предыдущий год	
Наименование	Код				
1	2	3	4		
Доходы от использования нематериальных активов – всего (стр. 071+072+073+074)	070	-	-		

в том числе от использования: торговых марок	071	-	-
селекционных достижений	072	-	-
патентов и лицензий	073	-	-
прочих нематериальных активов	074	-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
Наименование	Код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	5958	-	-	5958
Сооружения и передаточные устройства	075	4548	-	-	4548
Машины и оборудование	080	1018	-	-	1018
Транспортные средства	085	304	-	-	304
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	70	-	-	70
Земельные участки и объекты природопользования	115	-	-	-	95585
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	95585	-	-	95585
Итого (стр. 080+081+090+091+100+101+102+103+ 110+115+120)	130	107482	-	-	107482
Показатель		На начало отчетного года		На конец отчетного периода	
Наименование	Код				
1	2	3		4	
Амортизация основных средств – всего (стр. 141+142+144+145+146)	140	7304		7428	
в том числе:	141	4409		4490	
зданий и сооружений					
машин и оборудования, транспортных средств	142	812		836	
других видов основных средств	143	2083		2101	
Передано в аренду объектов основных средств – всего (стр. 151+152+153+154+155+156+157)	150	115		115	
в том числе:	151	115		115	
здания					
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	1034		1034	
Получено объектов основных средств в аренду – всего	160	-		-	
в том числе	161	-		-	
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	-		-	